

Endlich Montag!

Arbeitsplätze, die Sie lieben werden.

Die Stadt Reutlingen ist eine vitale, selbstbewusste Stadt, als Oberzentrum Teil der Metropolregion Stuttgart und in unmittelbarer Nachbarschaft zur landschaftlich reizvollen Schwäbischen Alb gelegen. Mit 116.000 Einwohnern ist Reutlingen als ehemalige Freie Reichsstadt ein dynamischer Dienstleistungs-, Handels-, Technologie- und Industriestandort. Daneben bietet Reutlingen eine Vielzahl kultureller, sportlicher und sozialer Einrichtungen sowie mit der Hochschule Reutlingen eine der führenden Hochschulen für eine internationale und unternehmensnahe akademische Ausbildung.

Wir **suchen** für das **Amt für Wirtschaft und Immobilien, Abteilung Wirtschaft** zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

Mitarbeiter (m/w/d) für die Wirtschaftsförderung Schwerpunkt Gewerbeflächenentwicklung

(Kennziffer 24/23/03)

unbefristet, mit einem Beschäftigungsumfang von 100 %.

In der Funktion als Mitarbeiter (m/w/d) bei der Wirtschaftsförderung bearbeiten Sie übergeordnet den Themenbereich „Gewerbeflächenentwicklung“ sowie weitere Themen aus dem Bereich der klassischen Wirtschaftsförderung. Die Stelle ist dem Sachgebiet „Unternehmensservices und Standortentwicklung“ zugeordnet.

Ihre Aufgaben:

Bereich „Gewerbeflächenentwicklung“

- Erarbeitung von konkreten Handlungsansätzen zur Weiterentwicklung und Aktivierung von Gewerbeflächenpotenzialen
- Bestandsaufnahme und -analyse (Flächenpotenziale, Nachverdichtungs- sowie Optimierungspotenziale, Nutzungen und Nutzungsintensitäten) in den Reutlinger Industrie- und Gewerbegebieten
- Begleitung/Projektmanagement von konkreten gewerblichen Grundstücks- und Projektentwicklungen in Zusammenarbeit mit der Liegenschaftsabteilung
- regelmäßiges Flächenmonitoring
- Vermarktung und Vergabe von städtischen Industrie- und Gewerbeflächen sowie Durchführung der Vergabeprozesse
- Koordination und Monitoring von Ansiedlungsvorhaben
- Konzeption und Betreuung einer Gewerbeimmobilien-Datenbank

Mitarbeiter im Bereich „Unternehmensbetreuung“

- Mitarbeit bei der Betreuung von Reutlinger Unternehmen („Kümmerer-Funktion“)
- Mitarbeit bei der Vorbereitung und Durchführung von Veranstaltungen für Reutlinger Unternehmen

Mitarbeit im Bereich „Cityimmobilienmanagement/Nahversorgung“

- Mitarbeit im Bereich Leerstandsmanagement sowie Unterstützung bei Projekten im Bereich der Innenstadtentwicklung
- Betreuung von Anfragen aus dem Bereich „Nahversorgung“ sowie Ansprechperson für den Einzelhandel im gesamten Reutlinger Stadtgebiet (außerhalb der Innenstadt)

Mitarbeit im Bereich „Breitband/Digitalisierung“

- Mitarbeit im Bereich der organisatorischen Planung des Breitbandausbaus und bei der Entwicklung von Digitalisierungsprojekten für Reutlinger Unternehmen

Eine Änderung der Aufgabenzuteilung bleibt vorbehalten.

Ihr Profil:

- abgeschlossenes betriebswirtschaftliches oder wirtschaftswissenschaftliches Studium, abgeschlossenes Studium zum Diplom-Verwaltungswirt bzw. Bachelor of Arts - Public Management (m/w/d) oder ein vergleichbares Studium (Geographie, Wirtschaftsförderung etc.)
- Erfahrungen im Bereich Projektmanagement/Projektarbeit
- gutes Verhandlungsgeschick, Kommunikationsstärke sowie Problemlösungskompetenzen
- gute strategische sowie strukturierte Denkweise und zielorientiertes sowie netzwerkorientiertes Arbeiten
- hohes Maß an Selbstständigkeit, Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit
- routinierter und sehr sicherer Umgang mit den gängigen EDV-Programmen (u. a. Microsoft Office-Programm, GIS, Mailprogramm, DMS)
- Innovativität und Affinität zur Digitalisierung von Geschäftsprozessen

Wir bieten Ihnen unter anderem:

- zahlreiche Angebote zur Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- vielseitige Möglichkeiten zur beruflichen und persönlichen Fort- und Weiterbildung
- ein umfangreiches betriebliches Gesundheitsmanagement mit vielfältigen Angeboten
- einen Fahrtkostenzuschuss zum ÖPNV in Höhe von 50 %
- ein attraktives BusinessBike Fahrradleasing
- Corporate Benefits

Die Eingruppierung erfolgt in Entgeltgruppe 11 TVöD.

Bei Vorliegen der laubahnrechtlichen Voraussetzungen kann die Stelle auch im Beamtenverhältnis bis Besoldungsgruppe A 11 besetzt werden.

Wir sind eine moderne Stadtverwaltung, die den Umgang mit gesellschaftlicher Vielfalt im Alltag lebt. Wir pflegen eine Unternehmenskultur, die von gegenseitigem Respekt und Wertschätzung geprägt ist. Die Förderung der Chancengleichheit ist für uns selbstverständlich. Wir begrüßen daher Bewerbungen aus allen Altersgruppen, unabhängig von Geschlecht, kultureller und sozialer Herkunft, Behinderung, Religion, Nationalität, Weltanschauung und sexueller Orientierung.

Für Rückfragen steht Ihnen gerne Herr Flammer, Telefon: 07121 303-2143, zur Verfügung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis 11.08.2024

online über unser Stellenportal unter: www.reutlingen.de/stellenangebote